

ISEE 2024

Immobili e fabbricati di proprietà distrutti o non agibili a seguito di calamità naturali

In seguito alla richiesta di parere pervenuta alla Consulta CAF, in merito al fatto che nelle istruzioni della DSU 2024 non viene più indicata l'esenzione ai fini ISEE per gli immobili in oggetto, si specifica che la norma al comma 429 all'articolo 1, dalla Legge del 30/12/2023 n. 213 (Legge di bilancio 2024), modificando l'articolo 1, comma 986, della legge 145 del 2018 ha stabilito che anche per l'anno 2024, ai fini dell'accertamento dell'indicatore della situazione patrimoniale equivalente (ISEE), nel calcolo del patrimonio immobiliare siano esclusi gli immobili e i fabbricati di proprietà distrutti o non agibili a seguito di calamità naturali.

Da ciò ne consegue che per le DSU presentate nel 2024 non va indicato il valore degli immobili, posseduti al 31 dicembre, distrutti o dichiarati inagibili in seguito a calamità naturali

Fonte : Consulta CAF