

DOCUMENTI 730 2025

(Elenco sintetico dei documenti richiesti)

730

MODELLO 730/2025

Periodo d'imposta 2024

DICHIARANTE

- Documento d'identità in corso di validità del dichiarante e del coniuge in caso di 730 congiunto;
- Codice Fiscale del dichiarante, del coniuge, e dei familiari a carico ;
- Modello 730/2024 o Redditi/2024 se non effettuato da Caf Acai;
- F24 relativi al pagamento degli acconti IRPEF e cedolare secca 2024 anche rateali;
- Eventuali certificazioni di invalidità e/o di handicap o verbale della legge 104 proprie o dei familiari;
- Dati del datore di lavoro che effettuerà il conguaglio da Luglio 2025.

REDDITI

- Certificazione Unica 2025 redditi 2024 o Certificato delle pensioni estere;
- Attestazione del datore di lavoro per le somme corrisposte a colf e badanti;
- Documentazione per assegni periodici percepiti dall'ex coniuge;
- Corrispettivi per lottizzazione terreni o cessione di immobili (spec. edilizia);
- Redditi diversi percepiti dagli eredi ;
- Redditi da attività sportiva professionistica o dilettantistica;
- Redditi di fonte estera con certificazione di versamento della ritenuta definitiva ;
- Investimenti patrimoniali, conti correnti, titoli, metalli preziosi, immobili, criptovalute estere;
- Interessi o proventi per investimenti esteri (Quadro L) – Plusvalenze per vendite titoli esteri.

FABBRICATI-TER

- Visura catastale;
- Atti o contratti di compravendita, donazione, divisione, successione;
- Contratti di locazione con estremi di registrazione e eventuale attestaz. rispondenza del canone per i contratti agevolati;
- Canone da immobili affittati;
- Copia F24 di versamento IMU pagati nel 2024 (con il relativo calcolo, se disponibile);
- Ricevuta della raccomandata inviata all'inquilino, copia del contratto, eventuale F24, modello SIRIA, Modello 69, RLI.

ELENCO SPESE DETRAIBILI O DEDUCIBILI

- Contratto di affitto registrato ed eventuale rinnovo dell'abitazione principale. Eventuale attestazione dei sindacati inquilini per i contratti agevolati;
- Quietanza di versamento degli interessi per mutui casa, atto di acquisto, atto di mutuo ;
- Fatture pagate al notaio per l'atto di acquisto e la stipula del mutuo stesso;
- Fattura pagata ad agenzie immobiliari per l'acquisto della prima casa ;
- Tutta la documentazione per le ristrutturazioni edilizie, bonus facciate, sisma bonus e abbattimento barriere architettoniche: fatture, bonifici, concessioni edilizie (scia, dia, comprensive di relazioni tecniche e elaborati grafici), autorizzazioni, comunicazioni inizio lavori, eventuale comunicazione ASL, dichiarazioni di conformità, dati catastali dell'immobile ;
- Tutta la documentazione per spese di risparmio energet., fatture, bonifici e la ricevuta dell'invio della comunic. all'ENEA;
- Bonus mobili per immobili ristrutturati:- documentazione che attesti l'avvio delle opere di ristrutturazione, fatture relative alle spese sostenute per l'arredo con l'indicazione della natura, qualità e quantità dei beni e servizi acquisiti. Ricevute dei bonifici bancari o postali relativi al pagamento delle fatture, ricevute di avvenuta transazione per i pagamenti mediante carte di credito o di debito, documentazione di addebito sul conto corrente ;
- Spese per sistemazione a verde delle aree private scoperte. Bonus Verde ;
- Spese per acquisto e posa in opera di colonnine di ricarica dei veicoli elettrici ;
- Assicurazione eventi calamitosi ;
- Acquisto e l'installazione di depuratori acqua e sistemi finalizzati alla riduzione consumo di plastica ;
- Spese relative all'installazi. dei sistemi di accumulo integrati negli impianti di produzione elettrica Per gli interventi che rientrano nel Superbonus 110%.

SPORT - SCUOLA

- Ricevute o quietanze di versamento di contributi per iscrizione ragazzi (da 5 a 18 anni) ad attività sportive dilettantistiche (palestra, piscina...);
- Contratti di locazione pagati per studenti universitari fuori sede o convitti, attestato di frequenza;
- Rette pagate per l'asilo nido (se non chiesto bonus nido) ;
- Spese di istruzione per la frequenza di: - scuole materne, elementari, medie inferiori e superiori (tasse, contributi, mensa, gita) - corsi di istruzione universitaria presso università statali e non statali, tenuti presso università o istituti pubblici o privati, italiani o stranieri ;
- Spese per l'adozione di minori stranieri (certificate dall'ente che cura la procedura dell'adozione);
- Spese sostenute per l'iscrizione annuale e l'abbonamento di ragazzi di età compresa tra 5 e 18 anni a conservatori di musica.

FAMIGLIA

- Contributi versati all'INPS per addetti servizi domestici, compresi Voucher;
- Spese per assicurazioni vita, infortuni e rischio non autosufficienza;
- Contributi versati all'INAIL per assicurazione casalinghe;
- Forme pensionistiche complementari ed individuali (ricevute + contratto stipula);
- Spese funebri ;
- Assegni mantenimento ex coniuge: sentenza e ricevute di versamento ;
- Spese per abbonamenti trasporti pubblici o Ricevute versamento contributi previdenziali obbligatori o facoltativi.

SPESE SANITARIE

- Parcelle per visite mediche generiche o specialistiche;
- Scontrini della farmacia (ticket, farmaci da banco, medicinali, omeopatia) ;
- Spese odontoiatriche o oculistiche (occhiali, lenti a contatto e liquididi);
- Documentazione attestante la marcatura CE per i dispositivi medici (inclusi occhiali da vista) ;
- Tickets ospedalieri/sanitari o per esami di laboratorio;
- Ricevute per interventi chirurgici, degenze e ricoveri ;
- Ricevute per acquisto protesi sanitarie;
- Spese per soggetti con diagnosi di disturbo specifico apprendimento (DSA);
- Spese sanitarie per portatori di handicap (mezzi necessari all'accom., deambulazione, sollevamento o sussidi informatici) ;
- Spese per veicoli per i portatori di handicap (autoveicoli o motoveicoli) ;
- Documentazione comprovante il costo per la badante ;
- Spese per l'assistenza specifica dei disabili (esempio rette casa di riposo);
- Spese veterinarie(tracciabili).

ELENCO DEI DOCUMENTI DA PRESENTARE PER IL 730

SINGOLO

CONGIUNTO

COGNOME	NOME	LUOGO DI NASCITA
DATA DI NASCITA	LUOGO RESIDENZA	INDIRIZZO
CODICE FISCALE	TELEFONO	EMAIL

DATI CONIUGE

COGNOME	NOME	CODICE FISCALE

- | | |
|--|---|
| <input type="checkbox"/> documenti di riconoscimento del dichiarante e codice fiscale | <input type="checkbox"/> spese di impianti a risparmio energetico |
| <input type="checkbox"/> codici fiscali dei familiari a carico | <input type="checkbox"/> tasse scolastiche e asili nido (se non ha usufruito del bonus) |
| <input type="checkbox"/> dichiarazione anno precedente | <input type="checkbox"/> spese attività sportive per ragazzi |
| <input type="checkbox"/> modelli cu (anno in corso) | <input type="checkbox"/> interessi passivi del mutuo per l'acquisto della prima casa (contratto di mutuo e atto di acquisto) |
| <input type="checkbox"/> spese mediche | <input type="checkbox"/> spese di mantenimento (copia sentenza di separazione) |
| <input type="checkbox"/> spese di ristrutturazione edilizia con comunicazione all'enea | <input type="checkbox"/> contributi previdenzile compresi quelli per colf e badanti (contratto di assunzione) |
| <input type="checkbox"/> spese tasse universitarie | <input type="checkbox"/> assicurazione sulla vita |
| <input type="checkbox"/> spese veterinarie | <input type="checkbox"/> contributi previdenziale personali alle varie casse |
| <input type="checkbox"/> spese di trasporto pubblico per motivi di lavoro | <input type="checkbox"/> indicare il sostituto d'imposta. |
| <input type="checkbox"/> contratto di locazione | |
| <input type="checkbox"/> contratto di locazione per studenti fuori sede | |
| <input type="checkbox"/> rendite catastali per immobili e terreni | |
| <input type="checkbox"/> donazioni onlus | |

Denominazione Sostituto	Codice Fiscata/P.iva (vedere C.U.)